

POPIS katastarskih čestica na natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta na području Općine Grožnjan

K.O. GROŽNJAN

Red. broj	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Ukupna početna cijena kn	Napomena*
1.	75	Oranica	0,3255	7.860,83	P2 (+15%)
2.	93	Oranica	0,1770	3.717,00	
	194	Oranica	0,2234	5.160,54	Povećanje (+10%)
3.	344/3	Oranica	0,0400	966,00	P2 (+15%)
		Vinograd	0,0479	1.156,80	P2 (+15%)
4.	694	Oranica	0,3352	7.039,20	
5.	906/1	Pašnjak	0,1480	1.909,20	
		Oranica	0,1481	3.110,10	
		Vinograd	0,2950	6.195,00	
	906/2	Oranica	0,2260	4.746,00	
		Vinograd	0,1130	2.373,00	
	965	Oranica	0,1094	2.297,40	
	967	Oranica	0,0500	1.050,00	
		Pašnjak	0,2251	2.903,79	
	968	Oranica	0,1208	2.536,80	
	1159/1	Oranica	0,2086	4.380,60	
6.	698/1	Oranica	0,6380	13.398,00	
7.	1499/2	Oranica	0,2352	4.939,20	
	1512/1	Oranica	0,2150	4.515,00	
		Vinograd	0,1300	2.730,00	
	1512/2	Oranica	0,3260	7.530,60	Povećanje (+10%)
		Vinograd	0,0800	1.848,00	Povećanje (+10%)
	1515	Livada	0,3200	5.088,00	
	1517/1	Oranica	0,2270	4.767,00	
		Vinograd	0,1400	2.940,00	
	1517/2	Oranica	0,3280	6.888,00	
Vinograd		0,0600	1.260,00		
8.	1936/3	Oranica	0,0458	961,80	
9.	1967/3	Oranica	0,0464	974,40	
10.	1976	Oranica	0,0198	457,38	Povećanje (+10%)
11.	1985/1	Vinograd	0,0390	819,00	
		Oranica	0,3800	7.980,00	
	1987	Oranica	0,1413	2.967,30	
12.	2041	Oranica	0,0522	1.096,20	
	2045/3	Oranica	0,0960	2.016,00	

	2048	Oranica	0,2331	4.895,10	
	2050	Oranica	0,0414	869,40	
	2051	Oranica	0,1708	3.586,80	
13.	2220/2	Oranica	0,2360	4.956,00	
		Voćnjak	0,1200	2.520,00	
	2220/5	Voćnjak	0,0300	630,00	
		Oranica	0,1015	2.131,50	
14.	2275/4	Oranica	0,1921	4.034,10	
	2275/3	Oranica	0,0593	1.245,30	
15.	2282/9	Voćnjak	0,1065	2.460,15	Povećanje (+10%)
16.	2282/10	Oranica	0,1088	2.513,28	Povećanje (+10%)
17.	2297/1	Oranica	0,2910	6.111,00	
		Vinograd	0,1456	3.057,60	
	2297/2	Oranica	0,3820	8.022,00	
	2298	Vinograd	0,0435	913,50	
18.	2307	Oranica	0,0698	1.465,80	
	2308	Pašnjak	0,0881	1.136,49	
	2309	Voćnjak	0,0800	1.680,00	
		Pašnjak	0,2649	3.417,21	
	2310/1	Oranica	0,0384	806,40	
	2310/2	Pašnjak	0,0079	101,91	
	2310/3	Pašnjak	0,0087	112,23	
		Voćnjak	0,0300	630,00	
	2311/2	Pašnjak	0,1071	1.519,75	Povećanje (+10%)
	2311/3	Pašnjak	0,0381	491,49	
	3790	Pašnjak	0,0439	566,31	
	3791	Pašnjak	0,0295	380,55	
	3793	Pašnjak	0,0216	278,64	
	3794	Voćnjak	0,0597	1.253,70	
	3796/2	Voćnjak	0,0220	462,00	
3796/3	Oranica	0,0571	1.199,10		
19.	2320/2	Pašnjak	0,0486	626,94	
	2338	Pašnjak	0,0457	589,53	
	2378/1	Oranica	0,0591	1.241,10	
	2378/2	Pašnjak	0,0353	455,37	
	2379/1	Oranica	0,0500	1.050,00	
		Vinograd	0,0350	735,00	
	2379/2	Oranica	0,0430	903,00	
		Vinograd	0,0423	888,30	
	2380/2	Pašnjak	0,0481	620,49	
	2382/3	Oranica	0,1839	3.861,90	
2388	Oranica	0,1621	3.404,10		
20.	2384/3	Vinograd	0,3228	7.456,68	Povećanje (+10%)
		Voćnjak	0,0300	693,00	Povećanje (+10%)
	3660/3	Voćnjak	0,0701	1.472,10	
	3853/3	Voćnjak	0,2020	4.666,20	Povećanje (+10%)

21.	2386/4	Oranica	0,5017	10.535,70	
	2402/3	Oranica	0,2030	4.689,30	Povećanje (+10%)
		Vinograd	0,0700	1.617,00	Povećanje (+10%)
	6026	Oranica	0,1618	3.397,80	
22.	2377	Oranica	0,1261	2.648,10	
	2389/2	Oranica	0,2111	4.433,10	
	2389/3	Oranica	0,1115	2.341,50	
23.	2389/5	Oranica	0,0640	1.344,00	
24.	2395/1	Oranica	0,0575	1.509,38	P2 (+15%), poveć.(+10%)
25.	2440/2	Oranica	0,5800	13.398,00	Povećanje (+10%)
	2442/3	Oranica	0,2390	5.520,90	Povećanje (+10%)
26.	2671	Livada	0,0532	972,76	P2 (+15%)
	2676/2	Livada	0,1560	2.852,46	P2 (+15%)
	2676/3	Pašnjak	0,1690	2.507,12	P2 (+15%)
	2685	Vinograd	0,1400	3.675,00	P2 (+15%), poveć.(+10%)
		Oranica	0,0308	808,50	P2 (+15%), poveć.(+10%)
	2697	Livada	0,7970	14.573,15	P2 (+15%)
	2698	Oranica	0,4556	11.002,74	P2 (+15%)
		Livada	0,2270	4.150,70	P2 (+15%)
27.	3089/1	Voćnjak	0,0662	1.390,20	
		Vinograd	0,1100	2.310,00	
	3089/2	Oranica	0,1290	2.709,00	
		Voćnjak	0,0652	1.369,20	
	3090	Oranica	0,1830	3.843,00	
		Voćnjak	0,0609	1.278,90	
28.	3250	Oranica	0,2300	4.830,00	
		Voćnjak	0,2300	4.830,00	
	3254	Voćnjak	0,1321	2.774,10	
	3255/1	Voćnjak	0,0520	1.092,00	
	3256/1	Oranica	0,2605	5.470,50	
		Voćnjak	0,0400	840,00	
	3256/2	Oranica	0,4721	9.914,10	
		Vinograd	0,2000	4.200,00	
29.	3811/4	Oranica	0,0308	646,80	
		Voćnjak	0,0307	644,70	
	3811/5	Oranica	0,1674	3.515,40	
		Voćnjak	0,1674	3.515,40	
	3835/2	Voćnjak	0,1040	2.184,00	
30.	3931/3	Oranica	0,1604	4.210,50	P2 (+15%), poveć.(+10%)
	3951	Oranica	0,2813	6.793,40	P2 (+15%)
	3952	Oranica	0,1622	3.917,13	P2 (+15%)
	3953	Oranica	0,2122	5.124,63	P2 (+15%)
31.	2293/1	Oranica	0,0849	1.782,90	
	3938	Oranica	0,1032	2.492,28	P2 (+15%)
	3939	Oranica	0,1557	3.760,16	P2 (+15%)
	3944/3	Oranica	0,2390	5.771,85	P2 (+15%)

32.	4197	Vinograd	0,0518	1.087,80	
	4198/1	Vinograd	0,1100	2.310,00	
		Pašnjak	0,0709	914,61	
	4210/2	Oranica	0,2125	4.462,50	
33.	4198/3	Oranica	0,0860	1.806,00	
	4200	Oranica	0,0299	690,69	Povećanje (+10%)
	4205	Oranica	0,0665	1.536,15	Povećanje (+10%)
34.	4214/1	Oranica	0,0573	1.443,96	P1 (+20%)
	4214/3	Pašnjak	0,0780	1.207,44	P1 (+20%)
35.	4217	Oranica	0,0442	928,20	
36.	4226	Oranica	0,0248	520,80	
37.	4243	Oranica	0,0205	473,55	Povećanje (+10%)
	4244	Oranica	0,0147	308,70	
38.	4248/6	Voćnjak	0,3387	8.535,24	P1 (+20%)
39.	4286	Oranica	0,0428	1.078,56	P1 (+20%)
	4303	Voćnjak	0,0572	1.441,44	P1 (+20%)
40.	4314/1	Pašnjak	0,0277	357,33	
	4314/2	Pašnjak	0,0151	194,79	
41.	4317/9	Oranica	0,0573	1.323,66	Povećanje (+10%)
		Pašnjak	0,1000	1.419,00	Povećanje (+10%)
42.	4750/2	Voćnjak	0,3115	6.541,50	
43.	4780	Voćnjak	0,0611	1.283,10	
44.	4816/2	Oranica	0,0971	2.344,97	P2 (+15%)
	4849/4	Vinograd	0,1267	3.059,81	P2 (+15%)
	5229/6	Oranica	0,2880	6.955,20	P2 (+15%)
	5454/3	Oranica	0,1873	4.523,30	P2 (+15%)
		Voćnjak	0,0800	1.932,00	P2 (+15%)
45.	4974/4	Oranica	1,2232	28.255,92	Povećanje (+10%)
46.	5210/6	Oranica	0,3025	7.305,38	P2 (+15%)
	5327/3	Oranica	0,5923	14.304,05	P2 (+15%)
	Ukupno		24,1792	514.422,17	

*** Napomene:**

- **P1** - osobito vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište (uvećanje početne cijene za **20%**)
- **P2** - vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište (uvećanje početne cijene za **15%**)
- **Uvećanje za 10%** - blizina građevinskog područja

Sva navedena uvećanja već su uključena u prikazanim početnim cijenama