

Općinsko vijeće Općine Grožnjan na temelju odredbe članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08), Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Grožnjan za k.o. Grožnjan, Završje, Šterna, Kostanjica i Donja Mirna, Klasa: 945-01/10-01/1, Urbroj : 2105/06-01-10-1 od 31. svibnja 2010.g., i članka 39. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 3/2009), dana 17. kolovoza 2010.g., donosi

O D L U K U
o izboru najpovoljnije ponude za prodaju
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Grožnjan za k.o. Grožnjan, Završje, Šterna, Kostanjica
i Donja Mirna

I.

Prihvaća se kao najpovoljnija ponuda za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske

1. LORENO FERENAC, Kave 12, Grožnjan
u k.o. Grožnjan

<i>Red.br. iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena kn</i>	<i>Napomena</i>
1.	75	Oranica	0,3255	7.860,83	7.861,00	P2 (+15%)
		Ukupno	0,3255	7.860,83	7.861,00	

Kupoprodajna cijena za nekretninu označenu u točki 1. ove Odluke iznosi 7.861,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

2. ADRIANO MARUŠIĆ, Kave 7, Grožnjan
u k.o. Grožnjan

<i>Red.br. iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
2.	93	Oranica	0,1770	3.717,00		
	194	Oranica	0,2234	5.160,54		Povećanje (+10%)
		Ukupno	0,4004	8.877,54	8.900,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 2. ove Odluke iznosi 8.900,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

3. ORIJANO MARUŠIĆ, Martinčići 5, Grožnjan
u k.o. Grožnjan

<i>Red.br. iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
5.	906/1	Pašnjak	0,1480	1.909,20	1.910,00	
		Oranica	0,1481	3.110,10	3.111,00	
		Vinograd	0,2950	6.195,00	6.196,00	
	906/2	Oranica	0,2260	4.746,00	4.748,00	
		Vinograd	0,1130	2.373,00	2.374,00	
	965	Oranica	0,1094	2.297,40	2.298,00	
	967	Oranica	0,0500	1.050,00	1.051,00	
		Pašnjak	0,2251	2.903,79	2.904,00	
	968	Oranica	0,1208	2.536,80	2.537,00	
	1159/1	Oranica	0,2086	4.380,60	4.384,00	
		Ukupno	1,6440	31.501,89	31.513,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 3. ove Odluke iznosi 31.513,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 15 godina.

**4. ALDO PUCER, Martinčići 12, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
6.	698/1	Oranica	0,6380	13.398,00		
		Ukupno	0,6380	13.398,00	13.400,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 4. ove Odluke iznosi 13.400,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**5. ZDENKA PINCIN, Franci 99, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
7.	1499/2	Oranica	0,2352	4.939,20		
	1512/1	Oranica	0,2150	4.515,00		
		Vinograd	0,1300	2.730,00		
	1512/2	Oranica	0,3260	7.530,60		Povećanje (+10%)
		Vinograd	0,0800	1.848,00		Povećanje (+10%)
	1515	Livada	0,3200	5.088,00		
	1517/1	Oranica	0,2270	4.767,00		
		Vinograd	0,1400	2.940,00		
	1517/2	Oranica	0,3280	6.888,00		
		Vinograd	0,0600	1.260,00		
		Ukupno	2,0612	42.505,80	42.600,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 5. ove Odluke iznosi 42.600,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 5 godina.

**6. LINO IVETIĆ, Krešinskih žrtava 7, Rovinj
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
10.	1976	Oranica	0,0198	457,38		Povećanje (+10%)
11.	1985/1	Vinograd	0,0390	819,00		
		Oranica	0,3800	7.980,00		
	1987	Oranica	0,1413	2.967,30		
		Ukupno	0,5801	12.223,68	13.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 6. ove Odluke iznosi 13.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**7. ECIO DAMIANI, Peroj 25, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
12.	2041	Oranica	0,0522	1.096,20		
	2045/3	Oranica	0,0960	2.016,00		
	2048	Oranica	0,2331	4.895,10		
	2050	Oranica	0,0414	869,40		
	2051	Oranica	0,1708	3.586,80		
		Ukupno	0,5935	12.463,50	12.500,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 7. ove Odluke iznosi 12.500,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

8. VIVIANO ANTOLOVIĆ, Peroj 13, Grožnjan u k.o. Grožnjan

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
13.	2220/2	Oranica	0,2360	4.956,00		
		Voćnjak	0,1200	2.520,00		
	2220/5	Voćnjak	0,0300	630,00		
		Oranica	0,1015	2.131,50		
		Ukupno	0,4875	10.237,50	10.240,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 8. ove Odluke iznosi 10.240,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

9. VJERAN ZUPPA, Tratinska 80, Zagreb u k.o. Grožnjan

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
14.	2275/4	Oranica	0,1921	4.034,10	4.400,00	
	2275/3	Oranica	0,0593	1.245,30	1.600,00	
		Ukupno	0,2514	5.279,40	6.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 9. ove Odluke iznosi 6.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

10. ČEDOMIR POLJAK, Peroj 21, Grožnjan u k.o. Grožnjan

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
15.	2282/9	Voćnjak	0,1065	2.460,15	2.460,15	Povećanje (+10%)
		Ukupno	0,1065	2.460,15	2.460,15	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 10. ove Odluke iznosi 2.460,15 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

11. EDI KRALJEVIĆ, Vrh Roman 12, Grožnjan u k.o. Grožnjan

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
16.	2282/10	Oranica	0,1088	2.513,28	2.580,00	Povećanje (+10%)
		Ukupno	0,1088	2.513,28	2.580,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 11. ove Odluke iznosi 2.580,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

12. ROBERTO PERTIĆ, Stanica 7, Grožnjan u k.o. Grožnjan

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
17.	2297/1	Oranica	0,2910	6.111,00	6.500,00	
		Vinograd	0,1456	3.057,60	3.300,00	
	2297/2	Oranica	0,3820	8.022,00	8.200,00	
	2298	Vinograd	0,0435	913,50	950,00	
		Ukupno	0,8621	18.104,10	18.950,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 12. ove Odluke iznosi 18.950,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**13. DIEGO PUCER, 1. svibnja 2, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
18.	2307	Oranica	0,0698	1.465,80		
	2308	Pašnjak	0,0881	1.136,49		
	2309	Voćnjak	0,0800	1.680,00		
		Pašnjak	0,2649	3.417,21		
	2310/1	Oranica	0,0384	806,40		
	2310/2	Pašnjak	0,0079	101,91		
	2310/3	Pašnjak	0,0087	112,23		
		Voćnjak	0,0300	630,00		
	2311/2	Pašnjak	0,1071	1.519,75		Povećanje (+10%)
	2311/3	Pašnjak	0,0381	491,49		
	3790	Pašnjak	0,0439	566,31		
	3791	Pašnjak	0,0295	380,55		
	3793	Pašnjak	0,0216	278,64		
	3794	Voćnjak	0,0597	1.253,70		
	3796/2	Voćnjak	0,0220	462,00		
3796/3	Oranica	0,0571	1.199,10			
	Ukupno		0,9668	15.501,58	16.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 13. ove Odluke iznosi 16.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**14. BRUNO KUŠĆE, Grisia 2, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
19.	2320/2	Pašnjak	0,0486	626,94		
	2338	Pašnjak	0,0457	589,53		
	2378/1	Oranica	0,0591	1.241,10		
	2378/2	Pašnjak	0,0353	455,37		
	2379/1	Oranica	0,0500	1.050,00		
		Vinograd	0,0350	735,00		
	2379/2	Oranica	0,0430	903,00		
		Vinograd	0,0423	888,30		
	2380/2	Pašnjak	0,0481	620,49		
	2382/3	Oranica	0,1839	3.861,90		
	2388	Oranica	0,1621	3.404,10		
	Ukupno		0,7531	14.375,73	14.440,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 14. ove Odluke iznosi 14.440,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**15. SARA ČERNAC, Bujska cesta 1, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
20.	2384/3	Vinograd	0,3228	7.456,68		Povećanje (+10%)
		Voćnjak	0,0300	693,00		Povećanje (+10%)
	3660/3	Voćnjak	0,0701	1.472,10		
	3853/3	Voćnjak	0,2020	4.666,20		Povećanje (+10%)
		Ukupno	0,6249	14.287,98	14.500,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 15. ove Odluke iznosi 14.500,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**16. FERUČO TRAMPUŠ, Pertići 95, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
21.	2386/4	Oranica	0,5017	10.535,70		
	2402/3	Oranica	0,2030	4.689,30		Povećanje (+10%)
		Vinograd	0,0700	1.617,00		Povećanje (+10%)
	6026	Oranica	0,1618	3.397,80		
		Ukupno	0,9365	20.239,80	21.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 16. ove Odluke iznosi 21.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**17. LOVAČKO DRUŠTVO „SRNJAK“, Motovunska 2, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
22.	2377	Oranica	0,1261	2.648,10		
	2389/2	Oranica	0,2111	4.433,10		
	2389/3	Oranica	0,1115	2.341,50		
		Ukupno	0,4487	9.422,70	10.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 17. ove Odluke iznosi 10.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**18. NADA BOŽIĆ, Pertići 91, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
23.	2389/5	Oranica	0,0640	1.344,00		
		Ukupno	0,0640	1.344,00	1.500,00	

u k.o. Donja Mirna

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
11.	471	Oranica	0,7950	20.034,00	21.000,00	P1 (+20%)
	472	Oranica	0,5414	13.643,28	14.000,00	P1 (+20%)
		Ukupno	1,3364	33.677,28	35.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 18. ove Odluke u k.o. Grožnjan i k.o. Donja Mirna u ukupnom iznosu od 36.500,00 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 15 godina.

**19. MIRELA PERTIĆ, Pertići 94, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
24.	2395/1	Oranica	0,0575	1.509,38	1.520,00	P2 (+15%), poveć.(+10%)
		Ukupno	0,0575	1.509,38	1.520,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 19. ove Odluke iznosi 1.520,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**20. MARIO KRALJEVIĆ, Digitronska 11, Buje
u k.o. Grožnjan**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
25.	2440/2	Oranica	0,5800	13.398,00		Povećanje (+10%)
	2442/3	Oranica	0,2390	5.520,90		Povećanje (+10%)
		Ukupno	0,8190	18.918,90	18.918,90	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 20. ove Odluke iznosi 18.918,90 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 15 godina.

**21. MAURILIO MAKOVAC, Veliki Kalčini 83, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
26.	2671	Livada	0,0532	972,76	973,00	P2 (+15%)
	2676/2	Livada	0,1560	2.852,46	2.854,00	P2 (+15%)
	2676/3	Pašnjak	0,1690	2.507,12	2.508,00	P2 (+15%)
	2685	Vinograd	0,1400	3.675,00	3.676,00	P2 (+15%), poveć.(+10%)
			Oranica	0,0308	808,50	810,00
	2697	Livada	0,7970	14.573,15	14.574,00	P2 (+15%)
	2698	Oranica	0,4556	11.002,74	11.004,00	P2 (+15%)
			Livada	0,2270	4.150,70	4.151,00
		Ukupno	2,0286	40.542,43	40.550,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 21. ove Odluke iznosi 40.550,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno

**22. ELIGIO ALTIN, Meštri 43, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
27.	3089/1	Voćnjak	0,0662	1.390,20		
		Vinograd	0,1100	2.310,00		
	3089/2	Oranica	0,1290	2.709,00		
		Voćnjak	0,0652	1.369,20		
	3090	Oranica	0,1830	3.843,00		
			Voćnjak	0,0609	1.278,90	
		Ukupno	0,6143	12.900,30	13.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 22. ove Odluke iznosi 13.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**23. MARCO DEŠKOVIĆ, Kostanjica 58, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
28.	3250	Oranica	0,2300	4.830,00		
		Voćnjak	0,2300	4.830,00		
	3254	Voćnjak	0,1321	2.774,10		
	3255/1	Voćnjak	0,0520	1.092,00		
	3256/1	Oranica	0,2605	5.470,50		
		Voćnjak	0,0400	840,00		
	3256/2	Oranica	0,4721	9.914,10		
		Vinograd	0,2000	4.200,00		
Ukupno			1,6167	33.950,70	34.000,00	

u k.o. Kostanjica

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
8.	375	Vinograd	0,2611	6.305,57		P2 (+15%)
	651	Oranica	0,1072	2.814,00		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	652/2	Vinograd	0,1024	2.472,96		P2 (+15%)
	653/1	Vinograd	0,1140	2.753,10		P2 (+15%)
	653/2	Vinograd	0,2777	6.706,46		P2 (+15%)
	655/2	Vinograd	0,1579	3.813,29		P2 (+15%)
	709	Oranica	0,0994	2.400,51		P2 (+15%)
		Vinograd	0,0995	2.402,93		P2 (+15%)
Ukupno			1,2192	29.668,82	29.700,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 23. ove Odluke u k.o. Grožnjan i k.o. Kostanjica u ukupnom iznosu od 63.700,00 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**24. VALERIJA DEŠKOVIĆ MIROSAV, Park Spinotti Morteani 3, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
30.	3931/3	Oranica	0,1604	4.210,50		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	3951	Oranica	0,2813	6.793,40		P2 (+15%)
	3952	Oranica	0,1622	3.917,13		P2 (+15%)
	3953	Oranica	0,2122	5.124,63		P2 (+15%)
	Ukupno			0,8161	20.045,66	20.100,00
31.	2293/1	Oranica	0,0849	1.782,90		
	3944/3	Oranica	0,2390	5.771,85		P2 (+15%)
	Ukupno			0,3239	7.554,75	7.554,75

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 24. ove Odluke iznosi 27.654,75 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 5 godina.

25. DUVILIO ZIGANTE, POLJOPRIVREDNI OBRT „ VINA ZIGANTE“ Kostanjica 66, Grožnjan**u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
31.	3938	Oranica	0,1032	2.492,28	2.792,28	P2 (+15%)
	3939	Oranica	0,1557	3.760,16	4.060,16	P2 (+15%)
Ukupno			0,2589	6.252,44	6.852,44	

u k.o. Završje

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
15.	3975	Vinograd	0,1259	3.172,70	3.300,00	P1 (+20%)
	3994	Vinograd	0,1993	5.022,40	5.250,00	P1 (+20%)
Ukupno			0,3252	8.195,10	8.550,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 25. ove Odluke u k.o. Grožnjan i k.o. Završje u ukupnom iznosu od 15.402,44 kuna kupac će ju platiti jednokratno.

u k.o. Kostanjica

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
7.	576/1	Oranica	0,2827	7.420,88	7.520,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
	628/1	Oranica	0,1967	5.163,38	5.270,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
	628/2	Oranica	0,0813	2.134,13	2.300,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
	628/3	Oranica	0,2629	6.901,13	7.000,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
	628/5	Oranica	0,0730	1.916,25	2.000,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
	658/1	Vinograd	1,2990	34.098,75	36.000,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
Ukupno			2,1956	57.634,52	60.090,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 25. ove Odluke u k.o. Kostanjica iznosi 60.090,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 2 godine.

u k.o. Donja Mirna

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
4.	313	Oranica	0,2079	5.239,08	5.289,08	P1 (+20%)
	314	Oranica	0,2609	6.574,68	6.624,68	P1 (+20%)
	330	Oranica	1,0845	27.329,40	27.379,40	P1 (+20%)
	Ukupno			1,5533	39.143,16	39.293,16
12.	473	Oranica	1,1651	29.360,52	29.560,52	P1 (+20%)
15.	592	Livada	1,9861	37.894,78	37.894,78	P1 (+20%)
	593	Livada	2,1307	33.878,13	33.878,13	
Ukupno			4,1168	71.772,91	71.772,91	
Sveukupno			6,8352	140.276,59	140.626,59	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 25. ove Odluke u k.o. Donja Mirna iznosi 140.626,59 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 5 godina.

**26. MARIJA ŠEME BARIČEVIĆ, Obzidna 5, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
32.	4197	Vinograd	0,0518	1.087,80	1.087,80	
	4198/1	Vinograd	0,1100	2.310,00	2.310,00	
		Pašnjak	0,0709	914,61	914,61	
	4210/2	Oranica	0,2125	4.462,50	4.462,50	
Ukupno			0,4452	8.774,91	8.774,91	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 26. ove Odluke iznosi 8.774,91 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**27. MARISA KRASTIĆ, Braće Korva 14, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
33.	4198/3	Oranica	0,0860	1.806,00		
	4200	Oranica	0,0299	690,69		Povećanje (+10%)
	4205	Oranica	0,0665	1.536,15		Povećanje (+10%)
Ukupno			0,1824	4.032,84	4.500,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 27. ove Odluke iznosi 4.500,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**28. LEONIDA BERNETIĆ ZELENKO, Ulica Braće Korva 10, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
34.	4214/1	Oranica	0,0573	1.443,96		P1 (+20%)
	4214/3	Pašnjak	0,0780	1.207,44		P1 (+20%)
Ukupno			0,1353	2.651,40	4.500,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 28. ove Odluke iznosi 4.500,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**29. SULEJMAN LELIĆ, Jurišičeva 1, Zagreb
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
35.	4217	Oranica	0,0442	928,20		
Ukupno			0,0442	928,20	1.856,40	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 29. ove Odluke iznosi 1.856,40 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**30. TINA HOFMAN, Mate Gorjana 10, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
36.	4226	Oranica	0,0248	520,80		
Ukupno			0,0248	520,80	1.041,60	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 30. ove Odluke iznosi 1.041,60 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**31. AZRA HUSAR, Trg F. Poiani 4, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
37.	4243	Oranica	0,0205	473,55		Povećanje (+10%)
	4244	Oranica	0,0147	308,70		
Ukupno			0,0352	782,25	800,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 31. ove Odluke iznosi 800,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**32. BRANKO IVANDA, Svačićev trg 10, Zagreb
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
38.	4248/6	Voćnjak	0,3387	8.535,24		P1 (+20%)
Ukupno			0,3387	8.535,24	17.070,48	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 32. ove Odluke iznosi 17.070,48 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**33. GABRIJELA ZALEPUGIN, V. Gortana 1, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
39.	4286	Oranica	0,0428	1.078,56		P1 (+20%)
	4303	Voćnjak	0,0572	1.441,44		P1 (+20%)
Ukupno			0,1000	2.520,00	3.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 33. ove Odluke iznosi 3.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**34. VOJKO STAROVIĆ, V. Gortana 7, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
40.	4314/1	Pašnjak	0,0277	357,33		
	4314/2	Pašnjak	0,0151	194,79		
41.	4317/9	Oranica	0,0573	1.323,66		Povećanje (+10%)
		Pašnjak	0,1000	1.419,00		Povećanje (+10%)
Ukupno			0,2001	3.294,78	3.300,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 34. ove Odluke iznosi 3.300,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**35. IVAN PAOLETIĆ, Sveti Ivan 57, Bijele zemlje, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
42.	4750/2	Voćnjak	0,3115	6.541,50		
Ukupno			0,3115	6.541,50	13.083,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 35. ove Odluke iznosi 13.083,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**36. FRANKO TULJAK, Šaltarija 36, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
43.	4780	Voćnjak	0,0611	1.283,10		
Ukupno			0,0611	1.283,10	2.566,20	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 36. ove Odluke iznosi 2.566,20 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**37. DRAGUTIN SORČIĆ, Sv. Ivan 65, Bijeke zemlje, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
44.	4816/2	Oranica	0,0971	2.344,97		P2 (+15%)
	4849/4	Vinograd	0,1267	3.059,81		P2 (+15%)
	5229/6	Oranica	0,2880	6.955,20		P2 (+15%)
	5454/3	Oranica	0,1873	4.523,30		P2 (+15%)
		Voćnjak	0,0800	1.932,00		P2 (+15%)
Ukupno			0,7791	18.815,28	19.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 37. ove Odluke iznosi 19.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**38. ELDA ALTIN, Ražmani 111, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
45.	4974/4	Oranica	1,2232	28.255,92		Povećanje (+10%)
Ukupno			1.2232	28.255,92	56.511,84	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 38. ove Odluke iznosi 56.511,84 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**39. ELVIS STRIŽOVIĆ, Sv. Ivan 62, Bijeke zemlje, Grožnjan
u k.o. Grožnjan**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
46.	5210/6	Oranica	0,3025	7.305,38		P2 (+15%)
	5327/3	Oranica	0,5923	14.304,05		P2 (+15%)
Ukupno			0,8948	21.609,43	21.609,43	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 39. ove Odluke iznosi 21.609,43 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 5 godina.

**40. ENRIKO MAKOVAC, Makovci 2, Grožnjan
u k.o. Završje**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
3.	741/2	Livada	0,1500	2.385,00		
	742/8	Oranica	0,0385	808,50		
	742/4	Oranica	0,3446	7.236,60		
	742/5	Oranica	0,0773	1.623,30		
Ukupno			0,6104	12.053,40	12.053,40	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 40. ove Odluke iznosi 12.053,40 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

41. ROBERTO BRADIĆ, Jadranska 4, Novigrad u k.o. Završje

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
4.	859	Oranica	0,2503	5.781,93		Povećanje (+10%)
	867	Oranica	0,0162	374,22		Povećanje (+10%)
	874	Oranica	0,3748	7.870,80		
		Ukupno	0,6413	14.026,95	14.500,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 41. ove Odluke iznosi 14.500,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

42. IVAN JAKOVČIĆ, 8. marta 1, Poreč u k.o. Završje

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
6.	1554/1	Oranica	0,2428	5.098,80		
	1554/3	Oranica	0,3895	8.179,50		
	1556/1	Oranica	0,1921	4.034,10		
	1556/2	Oranica	0,1122	2.356,20		
	1556/3	Oranica	0,1255	2.635,50		
	1556/4	Oranica	0,3794	7.967,40		
	1556/5	Oranica	0,0766	1.608,60		
	1557/1	Oranica	0,3255	7.519,05		Povećanje (+10%)
	1557/2	Oranica	0,2356	4.947,60		
	1558/1	Oranica	0,1136	2.624,16		Povećanje (+10%)
	1558/2	Oranica	0,0055	115,50		
	1558/3	Oranica	0,0653	1.508,43		Povećanje (+10%)
	1558/4	Oranica	0,0084	176,40		
	1559/1	Livada	0,1928	3.372,05		Povećanje (+10%)
	1559/2	Oranica	0,0356	747,60		
	1560/1	Oranica	0,0884	2.042,04		Povećanje (+10%)
	1563	Oranica	0,3539	7.431,90		
	1600/1	Oranica	0,5887	12.362,70		
	1600/2	Oranica	0,2223	4.668,30		
	1601/1	Oranica	0,4075	8.557,50		
	1602/2	Oranica	0,3676	7.719,60		
	1603	Oranica	0,1068	2.242,80		
	1604/1	Livada	0,3176	5.049,80		
1605/3	Oranica	0,1360	2.856,00			
1612/2	Oranica	0,7898	16.585,80			
1612/4	Oranica	0,2688	5.644,80			
		Ukupno	6,1478	128.052,13	140.857,33	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 42. ove Odluke iznosi 140.857,33 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**43. GIANNI CIRCOTA, Čirkoti 63, Grožnjan
u k.o. Završje**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
7.	1797/2	Oranica	0,2683	6.479,45	6.500,00	P2 (+15%)
	2310/3	Oranica	0,1849	4.271,19	4.300,00	Povećanje (+10%)
	2311	Oranica	0,1919	4.029,90	4.040,00	
	4029/2	Oranica	0,0881	1.850,10	1.860,00	
Ukupno			0,7332	16.630,64	16.700,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 43. ove Odluke iznosi 16.700,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**44. ANDREJA BILOSLAVO, Kostanjica 50, Grožnjan
u k.o. Završje**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
7.	4037	Oranica	0,4942	10.378,20	10.410,00	
11.	3838/2	Oranica	0,0885	2.137,28		P2 (+15%)
	3875/4	Oranica	0,5908	14.267,82		P2 (+15%)
		Vinograd	0,0800	1.932,00		P2 (+15%)
Ukupno			0,7593	18.337,10	18.340,00	
Sveukupno			1,2535	28.715,30	28.750,00	

u k.o. Kostanjica

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
1.	282/1	Pašnjak	0,0581	899,39		P1 (+20%)
	282/2	Voćnjak	0,2241	5.647,32		P1 (+20%)
	412/1	Oranica	1,0560	27.720,00		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	638	Oranica	0,8438	22.149,75		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	650/2	Oranica	0,3766	9.885,75		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	650/3	Oranica	0,1590	4.173,75		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	848/1	Oranica	0,0412	1.038,24		P1 (+20%)
		Vinograd	0,0413	1.040,76		P1 (+20%)
849/3	Pašnjak	0,1308	2.193,52		P1 (+20%), poveć. (+10%)	
Ukupno			2,9309	74.748,48	74.800,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 44. ove Odluke za k.o. Završje i k.o. Kostanjica u ukupnom iznosu od 103.550,00 kuna kupac će ju platiti jednokratno.

**45. PINO DOBRILOVICH, Završje 50, Grožnjan
u k.o. Završje**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
8.	1833/5	Oranica	0,1858	4.877,25		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	2405	Oranica	0,2733	6.600,20		P2 (+15%)
Ukupno			0,4591	11.477,45	11.477,45	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 45. ove Odluke iznosi 11.477,45 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 5 godina.

46. EDO PINCIN, Montizel 59, Grožnjan u k.o. Završje

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
9.	2290/3	Oranica	0,0360	945,00		P2 (+15%), poveć.(+10%)
	2348/2	Oranica	0,0633	1.329,30		
	2361/3	Oranica	0,8563	20.679,65		P2 (+15%)
	2361/4	Oranica	0,1521	3.673,22		P2 (+15%)
	2361/8	Oranica	0,1190	2.873,85		P2 (+15%)
	2393/4	Oranica	0,2795	7.336,88		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	2403/6	Oranica	0,1363	3.291,65		P2 (+15%)
		Vinograd	0,0680	1.642,20		P2 (+15%)
		Ukupno	1,7105	41.771,75	41.780,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 46. ove Odluke iznosi 41.780,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

47. RINO DUNIŠ, Stancija Silić 1, Grožnjan u k.o. Završje

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
12.	3916	Livada	0,1043	2.073,00	2.100,00	P2 (+15%), poveć.(+10%)
	3918/1	Oranica	1,6580	40.040,70	40.050,00	P2 (+15%)
	3918/2	Oranica	0,3586	8.660,19	8.700,00	P2 (+15%)
	3921	Vinograd	0,4323	10.440,05	10.500,00	P2 (+15%)
	3923	Oranica	0,2676	7.024,50	7.050,00	P2 (+15%), poveć.(+10%)
		Pašnjak	1,9461	31.380,88	31.400,00	P2 (+15%), poveć.(+10%)
	3928/1	Oranica	0,3391	7.121,10	7.150,00	
	4001/1	Oranica	0,4845	12.209,40	12.250,00	P1 (+20%)
		Ukupno	5,5905	118.949,82	119.200,00	

u k.o. Šterna

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
2.	59/3	Vinograd	0,0888	2.331,00	2.500,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
	60	Oranica	0,0834	2.189,25	2.200,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
		Ukupno	0,1722	4.520,25	4.700,00	

u k.o. Donja Mirna

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
16.	647	Livada	0,0157	299,55	300,00	P1 (+20%)
	650	Livada	0,0342	652,54	700,00	P1 (+20%)
	652	Livada	0,0637	1.215,40	1.250,00	P1 (+20%)
	655	Livada	0,1862	3.552,70	3.600,00	P1 (+20%)
	656	Livada	0,2079	3.966,73	4.000,00	P1 (+20%)
	657	Livada	0,2359	4.500,97	4.550,00	P1 (+20%)
		Ukupno	0,7436	14.187,89	14.400,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 47. ove Odluke iznosi 138.300,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

48. MAURICIO DEŠKOVIĆ, Kostanjica 58, Grožnjan u k.o. Završje

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
13.	3968/1	Oranica	0,0885	2.230,20		P1 (+20%)
	3968/2	Oranica	0,0896	2.257,90		P1 (+20%)
	3993/1	Oranica	0,1137	2.865,20		P1 (+20%)
Ukupno			0,2918	7.353,30	7.400,00	

u k.o. Donja Mirna

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
3.	312	Oranica	0,8330	20.991,60	21.000,00	P1 (+20%)
10.	456	Oranica	0,2492	6.279,84	6.280,00	P1 (+20%)
	458	Oranica	0,3043	7.668,36	7.670,00	P1 (+20%)
	459	Oranica	0,4647	11.710,44	11.720,00	P1 (+20%)
	463	Oranica	1,4496	36.529,92	36.530,00	P1 (+20%)
Ukupno			2,4678	62.188,56	62.200,00	
Sveukupno			3,3008	83.180,16	83.200,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 48. ove Odluke u k.o. Završje u iznosu od 7.400,00 kuna kupac će ju platiti jednokratno, a za nekretnine u k.o. Donja Mirna u ukupnom iznosu od 83.200,00 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

49. GIULIANO DEŠKOVIĆ, Kostanjica 58, Grožnjan u k.o. Završje

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
14.	3969	Vinograd	0,1327	3.344,00		P1 (+20%)
	3970	Vinograd	0,2532	6.380,60		P1 (+20%)
Ukupno			0,3859	9.724,60	9.750,00	

u k.o. Donja Mirna

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
2.	307	Oranica	0,3152	7.943,04	7.950,00	P1 (+20%)
9.	411	Oranica	0,2706	6.819,12		P1 (+20%)
	412	Oranica	0,5625	14.175,00		P1 (+20%)
	421	Oranica	0,4885	12.310,20		P1 (+20%)
	422	Oranica	0,5041	12.703,32		P1 (+20%)
	423	Oranica	0,4440	11.188,80		P1 (+20%)
Ukupno			2,2697	57.196,44	57.200,00	
Sveukupno			2,5849	65.139,48	65.150,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 49. ove Odluke u k.o. Završje u iznosu od 9.750,00 kuna kupac će ju platiti jednokratno, a za nekretnine u k.o. Donja Mirna u iznosu od 65.150,00 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**50. ĐINO ANTONAC, Antonci 9, Grožnjan
u k.o. Završje**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
16.	3529/4	Oranica	0,1796	3.771,60	3.772,00	
	3991/3	Pašnjak	0,0178	275,50	276,00	P1 (+20%)
	3991/4	Oranica	0,3029	7.633,10	7.635,00	P1 (+20%)
	4003/1	Vinograd	0,2546	6.415,90	6.420,00	P1 (+20%)
	4007	Vinograd	0,2492	6.279,80	6.281,00	P1 (+20%)
		Ukupno		1,0041	24.375,90	24.384,00
18.	4073/5	Oranica	3,9858	96.257,10	96.266,00	P2 (+15%)
		Sveukupno	4,9899	120.633,00	120.650,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 50. ove Odluke iznosi 120.650,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**51. ROBERTO DUNIŠ, Šterna 31, Grožnjan
u k.o. Šterna**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
1.	58/1	Voćnjak	0,0647	1.698,38		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	58/2	Oranica	0,0517	1.357,13		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	72	Vinograd	0,0890	2.149,35		P2 (+15%)
	96/2	Pašnjak	0,0219	310,76		Povećanje (+10%)
	98	Vinograd	0,1007	2.114,70		
	99	Oranica	0,1100	2.310,00		
		Vinograd	0,0224	470,40		
	Ukupno		0,4604	10.410,72	10.500,00	

15.	1676	Oranica	0,0500	1.155,00		Povećanje (+10%)
		Livada	0,0471	823,78		Povećanje (+10%)
	1677	Livada	0,0633	1.006,47		
	1678	Oranica	0,1493	3.135,30		
		Ukupno		0,3097	6.120,55	6.200,00
	Sveukupno		0,7701	16.531,27	16.700,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 51. ove Odluke u ukupnom iznosu od 16.700,00 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**52. ERMINIO RADEŠIĆ, Šterna 39, Grožnjan
u k.o. Šterna**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
3.	94/1	Oranica	0,0482	1.012,20		
		Vinograd	0,0500	1.050,00		
	94/2	Oranica	0,1360	2.856,00		
	95	Oranica	0,0935	1.963,50		
	96/1	Pašnjak	0,0385	546,32		Povećanje (+10%)
	Ukupno		0,3662	7.428,02	7.600,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 52. ove Odluke iznosi 7.600,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**53. VANDA DAMIJANI, Dračevac 11, Poreč
u k.o. Šterna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
4.	97	Oranica	0,2996	6.291,60		
		Vinograd	0,0500	1.050,00		
	Ukupno	0,3496	7.341,60	7.500,00		

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 53. ove Odluke iznosi 7.500,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**54. ŠERVOLO DUNIŠ, Šterna 2, Grožnjan
u k.o. Šterna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
5.	409	Oranica	0,2636	6.365,94		P2 (+15%)
		Vinograd	0,0400	966,00		P2 (+15%)
	411	Oranica	0,2680	6.472,20		P2 (+15%)
	419/1	Oranica	0,2190	5.288,85		P2 (+15%)
	419/2	Oranica	0,1400	3.381,00		P2 (+15%)
		Voćnjak	0,0800	1.932,00		P2 (+15%)
	419/3	Livada	0,1480	2.706,18		P2 (+15%)
	Ukupno	1,1586	27.112,17	27.200,00		

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 54. ove Odluke iznosi 27.200,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**55. VIKTOR JUGOVAC, Pašudija 54, Grožnjan
u k.o. Šterna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
6.	580	Oranica	0,1226	2.960,79		P2 (+15%)
	583	Oranica	0,3068	7.409,22		P2 (+15%)
	590/1	Vinograd	0,0867	2.275,88		P2 (+15%), poveć. (+10%)
		Oranica	0,0867	2.275,88		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	590/2	Livada	0,0830	1.649,63		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	591/1	Vinograd	0,0483	1.267,88		P2 (+15%), poveć. (+10%)
		Oranica	0,0484	1.270,50		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	591/2	Voćnjak	0,0400	1.050,00		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	592/1	Oranica	0,0307	805,88		P2 (+15%), poveć. (+10%)
		Vinograd	0,0103	270,38		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	592/2	Oranica	0,0465	1.220,63		P2 (+15%), poveć. (+10%)
		Vinograd	0,0155	406,88		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	592/3	Voćnjak	0,0183	480,38		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	592/4	Voćnjak	0,0243	637,88		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	593/1	Oranica	0,1718	4.509,75		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	593/2	Voćnjak	0,0400	1.050,00		P2 (+15%), poveć. (+10%)
	610/1	Livada	0,2428	4.246,57		Povećanje (+10%)
	Ukupno	1,4227	33.788,13	33.800,00		

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 55. ove Odluke iznosi 33.800,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 5 godina.

**56. ALFREDO JUGOVAC, Pašudija 56, Grožnjan
u k.o. Šterna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
7.	599	Oranica	0,1187	3.115,88	3.150,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
		Ukupno	0,1187	3.115,88	3.150,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 56. ove Odluke iznosi 3.150,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**57. ANTON JUGOVAC, Filarija 51 a, Grožnjan
u k.o. Šterna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
8.	732	Oranica	0,0471	1.088,01		Povećanje (+10%)
		Ukupno	0,0471	1.088,01	1.100,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 57. ove Odluke iznosi 1.100,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**58. LEOPOLDO DENIĆ, Denići 71, Grožnjan
u k.o. Šterna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
9.	819	Voćnjak	0,1705	4.117,60		P2 (+15%)
	820/1	Voćnjak	0,2287	5.523,10		P2 (+15%)
	820/2	Maslinjak	0,3215	7.764,20		P2 (+15%)
	909/2	Oranica	0,1083	2.615,40		P2 (+15%)
		Ukupno	0,8290	20.020,30	20.021,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 58. ove Odluke iznosi 20.021,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**59. DARIO JUGOVAC, Štrcaj 67, Grožnjan
u k.o. Šterna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
10.	964/3	Vinograd	0,3246	7.839,10		P2 (+15%)
	996	Vinograd	0,1317	3.180,55		P2 (+15%)
	998/1	Vinograd	0,0936	2.260,40		P2 (+15%)
	2475	Oranica	0,3624	8.752,00		P2 (+15%)
		Vinograd	0,1000	2.415,00		P2 (+15%)
		Ukupno	1,0123	24.447,05	24.500,00	
11.	974/8	Voćnjak	0,1106	2.671,00	2.700,00	P2 (+15%)
12.	977/1	Vinograd	0,0535	1.404,35	2.010,00	P2 (+15%), poveć. (+10%)
		Sveukupno		28.522,40	29.210,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 59. ove Odluke iznosi u ukupnom iznosu od 29.210,00 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**60. NEVIO PERIĆ, Šterna 6, Grožnjan
u k.o. Šterna**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
13.	1641/2	Vinograd	0,2775	5.827,50		
	1642/1	Oranica	0,1760	3.696,00		
	1642/2	Oranica	0,1315	2.761,50		
	1761/4	Livada	0,0248	453,47		P2 (+15%)
	1761/5	Livada	0,0820	1.499,37		P2 (+15%)
Ukupno			0,6918	14.237,84	14.237,84	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 60. ove Odluke iznosi 14.237,84 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**61. BRUNO VALENTA, Kostanjica 55, Grožnjan
u k.o. Kostanjica**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
2.	297/1	Voćnjak	0,1867	5.096,91		P1 (+20%), poveć. (+10%)
	308	Voćnjak	0,3840	9.676,80		P1 (+20%)
Ukupno			0,5707	14.773,71	16.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 61. ove Odluke iznosi 16.000,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**62. ANTONELLA PAULUZZI CRAMER, Kostanjica 19, Grožnjan
u k.o. Kostanjica**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
3.	355/1	Oranica	0,1000	2.415,00	2.464,57	P2 (+15%)
		Voćnjak	0,1300	3.139,50	3.189,07	P2 (+15%)
	711/5	Oranica	0,4336	11.837,28	11.886,85	P1 (+20%), poveć. (+10%)
		Vinograd	0,1000	2.730,00	2.779,57	P1 (+20%), poveć. (+10%)
	797/1	Oranica	0,0590	1.796,55	1.895,70	P1 (+20%),P2 (+15%),poveć (+10%)
Ukupno			0,8226	21.918,33	22.215,76	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 62. ove Odluke iznosi 22.215,76 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 15 godina.

**63. DARIO BILOSLAVO, Kostanjica 49, Grožnjan
u k.o. Kostanjica**

Red.br.iz natječ.	k.č. br.	Kultura	Površina ha	Početna cijena kn	Postignuta cijena	Napomena
4.	386/1	Oranica	0,1968	4.752,72		P2 (+15%)
		Voćnjak	0,0400	966,00		P2 (+15%)
		Vinograd	0,1184	2.859,36		P2 (+15%)
	546/1	Oranica	0,2832	6.839,28		P2 (+15%)
	547/1	Oranica	0,2697	6.513,26		P2 (+15%)
	875	Voćnjak	0,0286	780,78		P1 (+20%), poveć. (+10%)
Ukupno			0,9367	22.711,40	22.711,40	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 63. ove Odluke iznosi 22.711,40 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**64. OZVALDO KERŠIKLA, Bolara 59, Grožnjan
u k.o. Kostanjica**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
5.	581/3	Oranica	0,1475	3.097,50		
	586	Oranica	0,2287	4.802,70		
		Ukupno	0,3762	7.900,20	9.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 64. ove Odluke iznosi 9.000,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 5 godina.

**65. VELINKA GAVRILOV, Ponte Porton 67, Grožnjan
u k.o. Kostanjica**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
6.	612	Oranica	0,2879	6.650,49	6.800,00	Povećanje (+10%)
		Ukupno	0,2879	6.650,49	6.800,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 65. ove Odluke iznosi 6.800,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**66. GIANCARLO ZIGANTE, Portoroška 15, Plovanija, Buje
u k.o. Kostanjica**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
9.	711/3	Oranica	0,3930	9.903,60		P1 (+20%)
		Vinograd	0,3930	9.903,60		P1 (+20%)
	711/8	Oranica	0,1577	4.305,21		P1 (+20%), poveć. (+10%)
	713	Oranica	0,1206	3.292,38		P1 (+20%), poveć. (+10%)
		Vinograd	0,0700	1.911,00		P1 (+20%), poveć. (+10%)
		Ukupno	1,1343	29.315,79	30.000,00	

3.	355/7	Oranica	0,0570	1.376,55	2.000,00	P2 (+15%)
	734/2	Oranica	0,1650	3.984,75	5.000,00	P2 (+15%)
	735	Oranica	0,8841	21.351,02	24.000,00	P2 (+15%)
	736/7	Oranica	0,2350	5.675,25	7.000,00	P2 (+15%)
		Ukupno	1,3411	32.387,57	38.000,00	

u k.o. Donja Mirna

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
5.	335	Oranica	1,5630	39.387,60		P1 (+20%)
	340	Oranica	1,5128	38.122,56		P1 (+20%)
	343	Oranica	0,5971	15.046,92		P1 (+20%)
	349	Oranica	1,0525	26.523,00		P1 (+20%)
	354	Oranica	0,8060	20.311,20		P1 (+20%)
		Ukupno	5,5314	139.391,28	145.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 66. ove Odluke u k.o. Kostanjica i k.o. Donja Mirna u ukupnom iznosu od 213.000,00 kuna kupac će ju platiti u obrocima u roku od 15 godina.

**67. MIRELA SIROTIĆ, Kostanjica 28, Grožnjan
u k.o. Kostanjica**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
10.	830/12	Oranica	0,1585	4.327,05	4.500,00	P1 (+20%), poveć. (+10%)
		Ukupno	0,1585	4.327,05	4.500,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 67. ove Odluke iznosi 4.500,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**68. MAURIZIO KREVATIN, Brolo 8, Buje
u k.o. Donja Mirna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
2.	308	Oranica	1,6737	42.177,24	42.200,00	P1 (+20%)
		Ukupno	1,6737	42.177,24	42.200,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 68. ove Odluke iznosi 42.200,00 kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

**69. FRANCO DEŠKOVIĆ, Kostanjica 64, Grožnjan
u k.o. Donja Mirna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
8.	420	Oranica	2,8007	70.577,64	70.600,00	P1 (+20%)
	448	Oranica	0,2262	5.700,24	5.700,24	P1 (+20%)
		Ukupno	3,0269	76.277,88	76.300,24	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 69. ove Odluke iznosi 76.300,24 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**70. MIROSLAV TULJAK, Šaltarija 38, Grožnjan
u k.o. Donja Mirna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
11.	474	Oranica	2,3680	59.673,60	60.000,00	P1 (+20%)
		Ukupno	2,3680	59.673,60	60.000,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 70. ove Odluke iznosi 60.000,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 15 godina.

**71. MARINO DUBAC, Dubci 23, Grožnjan
u k.o. Donja Mirna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
13.	475	Oranica	5,6610	142.657,20	142.660,00	P1 (+20%)
		Ukupno	5,6610	142.657,20	142.660,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 71. ove Odluke iznosi 142.660,00 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 10 godina.

**72. SILVANO KALCINA, Kostanjica 70, Grožnjan
u k.o. Donja Mirna**

<i>Red.br.iz natječ.</i>	<i>k.č. br.</i>	<i>Kultura</i>	<i>Površina ha</i>	<i>Početna cijena kn</i>	<i>Postignuta cijena</i>	<i>Napomena</i>
14.	476	Oranica	1,1469	28.901,88		P1 (+20%)
	478	Oranica	1,2524	31.560,48		P1 (+20%)
Ukupno			2,3993	60.462,36	60.462,36	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 72. ove Odluke iznosi 60.462,36 kuna i kupac će ju platiti u obrocima u roku od 15 godina.

II.

Kod obročnog plaćanja kupoprodajne cijene revalorizacija će se vršiti sukladno Pravilniku o revalorizaciji.

III.

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, načelnik Općine Grožnjan i podnositelj najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o kupoprodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko državno odvjetništvo.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, te će se objaviti u Službenim novinama Općine Grožnjan, na web stranicama i na oglasnoj ploči Općine Grožnjan.

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Grožnjan za k.o. Grožnjan, Završje, Šterna, Kostanjica i Donja Mirna Klasa: 945-01/10-01/1, Urbroj: 2105/06-01-10-01 od 31. svibnja 2010. godine Općinsko vijeće Općine Grožnjan objavilo je 11. srpnja 2010. godine u javnom glasilu „Glas Istre“ javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta.

Predmetni javni natječaj raspisan je za površinu od 146,8860 ha po ukupnoj početnoj cijeni od 3.409.238,54 kuna.

Početna kupoprodajna cijena utvrđena je na temelju Pravilnika o početnoj cijeni poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju za prodaju i zakup, početnoj visini naknade na natječaju za dugogodišnji zakup i koncesiju za ribnjake (N.N. br.40/2009).

Na javni natječaj pristiglo je 104 ponuda.

Odlukom o izboru najpovoljnije ponude obuhvaćena je površina od 100,8400 ha po ukupno postignutoj cijeni od 2.422.959,76 kuna.

Za katastarske čestice broj 344/3, 694, 1936/3, 1967/3, 3811/4, 3811/5, 3835/2 **k.o. Grožnjan**, k.č. 645/1, 646, 674/1, 674/2, 1167, 658/8, 1570, 3350/1, 3350/6, 3351/1, 3351/2, 4073/1 **k.o. Završje**, k.č. 990, 1021, 1026, 1033, 1646/1, 1694 **k.o. Šterna**, k.č. 252, 254, 255, 256, 260, 262/1, 265, 266, 267, 268, 283, 284, 286, 287/1, 291, 306, 310, 388, 391, 399, 402, 408, 432, 433, 447, 450, 452, 453, 424, 425, 426, 431, 436, 437, 416, 417, 418, 419, 427, 428, 454, 460, 461 i 462 **k.o. Donja Mirna** nije pristigla niti jedna ponuda.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:

Claudio Stocovaz

Klasa: 945-01/10-01/03

Ur. broj: 2105/06-01-10-01

Grožnjan, 17. kolovoza 2010.g.

