



SLUŽBENE NOVINE OPĆINE GROŽNJAN
GAZZETTA UFFICIALE DEL COMUNE DI
GRISIGNANA

Broj:	8	Grožnjan, 24. listopada	2013.	Cijena:	20,00 kn
Numero:		Grisignana, 24 ottobre		Prezzo:	

SADRŽAJ – SOMMARIO

OPĆINSKO VIJEĆE - CONSIGLIO COMUNALE

Str./Pag.

1.	Odluka o izradi Detaljnog plana uređenja Radanići (TP2);	2
2.	Odluka o prihvaćanju namjena površina unutar TP2 Radanići;	5

NAČELNIK - SINDACO

1.	Izmjena i dopuna plana nabave za 2013.g.	7
----	------------------------------------------	----------

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07), Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 5/08), članka 39. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 3/09), zahtjeva Investitora Jolande Pavliček iz Buja, Istarska 7, Općinsko vijeće Općine Grožnjan na sjednici održanoj 09.10.2013. godine donosi

ODLUKU

O IZRADI DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADANIĆI (TP 2)

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 1.

Detaljni plan uređenja Radanići (TP 2) (u daljnjem tekstu: Plan) izrađuje se u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ RH broj 76/07 i 38/09) - u daljnjem tekstu: Zakon i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ RH broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), a sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 5/08).

Članak 2.

Obveza izrade Detaljnog plana uređenja Radanići (TP2) propisana je u članku 181. Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan.

II. OBUHVAT PLANA

Članak 3.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Općine Grožnjan u kartografskom prikazu 3.3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora – područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite te u kartografskom prikazu 4.4. građevinska područja.

Prema Prijedlogu uređenja naselja Radanići u Općini Grožnjan, izrađenom od ovlaštenog arhitekta Dino Prašljević, dipl.ing.arh. iz RAMUS d.o.o.Nova Vas, obuhvat Plana ima površinu od 1,2 ha građevinskog zemljišta. Ostalo pripada zelenim površinama i pristupnoj prometnici.

III. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 4.

Područje obuhvata Plana predstavlja neizgrađenu površinu.

IV. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Na području turističkog punkta Radanići planira se izgradnja hotelskog kompleksa sa svim pratećim sadržajima. Ukupni smještajni kapacitet iznosi max. 50 kreveta.

Utvrdjuju se slijedeći ciljevi i programska polazišta Plana:

- definirati uvjete za izgradnju i uređenje građevina osnovne i ostalih pratećih namjena.
- definirati uvjete izgradnje za infrastrukturne objekte: opskrbu vodom, električnom energijom te odvodnju oborinskih i fekalnih voda;
- planirati uređenje pristupne prometnice i propisan broj parkirališnih mjesta, te pješačke komunikacije;
- definirati uvjete uređenja i zaštite zelenih površina.

V. STRUČNA PODLOGA ZA IZRADU PLANA

Člana k 6.

Za potrebe izrade Plana potrebne stručne podloge će pribaviti Investitor izrade Plana.

VI. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 7.

Za potrebe izrade Plana planirana je izrada stručnog rješenja koje će pribaviti Investitor izrade Plana.

VII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA ODGOVARAJUĆIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 8.

Plan izraditi na posebnoj geodetskoj podlozi u mjerilu 1:1000

VIII. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Podaci te planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će od:

- Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava gospodarenja vodama - Zagreb;
- Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu prirode - Zagreb;

- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva - Zagreb;
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite - Pula;
- Istarska županija (IŽ), Služba za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje;
- IŽ, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije - Pula;
- IŽ, Županijska uprava za ceste IŽ - Pazin;
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin - Pazin;
- Hrvatske vode VGO Rijeka, Vodno gospodarska ispostava VGI Buzet;
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb;
- HEP, ODS d.o.o., DP Elektroistra Pula, Pogon Buje;
- Istarski vodovod d.o.o., PJ Buje;
- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Buzet - Buje;
- 6. Maj d.o.o. komunalno poduzeće - Umag;
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke telekomunikacije - Zagreb;
- Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja - Zagreb

IX. ROK ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana su sljedeći:

- dostava zahtjeva za izradu plana 30 dana
- izrada nacrtu prijedloga plana za potrebe prethodne rasprave 30 dana
- prethodna rasprava i izrada izvješća 30 dana
- dorada nacrtu prijedloga plana za potrebe javne rasprave 15 dana
- utvrđivanje nacrtu prijedloga plana i upućivanje na javni uvid 15 dana
- javni uvid u trajanju od 30 dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi 15 dana
- izrada nacrtu končanog prijedloga plana 30 dana nakon što Stručni izrađivač primi od Općine očitovanja i mišljenja nadležnih tijela i osoba
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima 30 dana
- utvrđivanje končanog prijedloga plana 15 dana
- donošenje plana na Općinskom vijeću 30 dana
- predaja elaborata Plana u roku 15 dana po donošenju plana od strane Općinskog vijeća.

Rokovi iz prethodnog stavka počinju teći po potpisu ugovora o izradi plana sa izrađivačem.

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do produženja ili smanjenja trajanja pojedinog roka, ostali rokovi se pomiču.

Rokovi određeni odredbama Zakona, ne mogu se mijenjati.

X. ZABRANE

Članak 11.

Ne propisuju se posebne zabrane izdavanja akata.

XI. IZVORI FINANCIRANJA PLANA

Članak 12.

Troškove izrade Plana osigurat će Investitor na način da isti prije izrade plana , sa izrađivačem Plana i sa Općinom Grožnjan sklopi ugovor o izradi plana i o financiranju izrade istoga.

Općina Grožnjan, na osnovu pisma namjere i iskazanog interesa za ustupanje Plana Općini Grožnjan bez naknade, od strane Investitora, odobrava predloženog izrađivača.

Investitor nema pravo na povrat tako uložениh sredstava, niti na smanjenje drugih obaveza.

Obaveza je investitora osiguravanje svih potrebnih podloga i studija kao preduvjet za izradu Plana (Posebna geodetska podloga u mjerilu 1:1000 i sl.)

XII ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Grožnjan.

KLASA: 350-01/13-02

Urbroj: 2105/06-01-13-2

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GROŽNJAN
PREDSJEDNIK:
Sabina Sorčić Prodan

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07), Prostornog plana uređenja Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 5/08), članka 39. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan 3/09), Općinsko vijeće Općine Grožnjan na sjednici održanoj 09.10.2013. godine donosi

ODLUKU

o prihvatanju namjena površina unutar TP 2 RADANIĆI

Članak 1.

Detaljnim planom uređenja TP2 Radanići detaljno će se razraditi izgradnja unutar TP2 Radanići.

Na temelju idejnog prijedloga Uređenja naselja Radanići, kojeg je izradio Dino Prašljević, ovlašteni arhitekt i na temelju Posebne geodetske podloge koju je izradio Geoplan, Geodetski poslovi d.o.o. iz Poreča, Općinsko vijeće prihvaća prikazanu namjenu površina unutar TP2.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave na Oglasnoj ploči i u Službenim novinama Općine Grožnjan.

KLASA: 350-01/13-02
Urbroj: 2105/06-01-13-3

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE GROŽNJAN
PREDSJEDNIK:
Sabina Sorčić Prodan

NAČELNIK - SINDACO

Temeljem odredbi članka 20. Zakona o javnoj nabavi (NN br. 90/11), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 18/13) i članka 57. Statuta Općine Grožnjan (Službene novine Općine Grožnjan br. 03/09 , Načelnik Općine Grožnjan dana _____ donosi:

I. IZMJENE I DOPUNE PLANA NABAVE OPĆINE GROŽNJAN ZA 2013.GODINU

Članak 1.

Redni broj	Predmet nabave	Evidencijski broj nabave	Procijenjena vrijednost (vrijednost bez PDV-a)	Konto	Vrsta postupka	Ugovor/ Okvirni sporazum	Planirani početak postupka	Planirano trajanje Ugovora ili Okvirnog sporazuma
1.	Uredski materijal		34.400 kn	32211	Bagatelna nabava	-	-	-
2.	Gorivo za službene automobile		26.400 kn	32234	Bagatelna nabava	-	-	-
3.	Usluge telefona, mobitela i interneta		36.400 kn	32311	Bagatelna nabava	-	-	-
4.	Javna rasvjeta Grožnjan-Stanica		60.000 kn	42147	Bagatelna nabava	-		
5.	Uređenje svlačionica – NK Grožnjan-Oprtalj		40.000 kn	42149	Bagatelna nabava	-		
6.	Usluge tekućeg i inv. održavanja – sanacija zvonika u Završju		24.000 kn	32321	Bagatelna nabava	-	-	-
7.	Interventni radovi na nerazvrstanim cestama - redovno		40.000 kn	32329	Bagatelna nabava	-	-	-
8.	Oglašavanje u mjesečniku „Bujština“		32.000 kn	32339	Bagatelna nabava	-	-	-
9.	Uređenje javnih površina		32.000 kn	32344	Bagatelna nabava	-	-	-
10.	Tekuće održavanje javne rasvjete		36.000 kn	32349	Bagatelna nabava	-	-	-

11.	Tekuće održavanje nerazvrstanih cesta		56.000 kn	32349	Bagatelna nabava	-	-	-
12.	Tekuće održavanje nerazvrstanih cesta – košnja trave i živice		56.000 kn	32349	Bagatelna nabava	-	-	-
13.	Postavljanje i skidanje dekorativne rasvjete		24.000 kn	32349	Bagatelna nabava	-	-	-
14.	Preventivni zdravstveni pregledi		20.520 kn	32361	Bagatelna nabava	-	-	-
15.	Izrada studije razvoja		40.000 kn	32371	Bagatelna nabava	-	-	-
16.	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja		40.000 kn	32373	Bagatelna nabava	-	-	-
17.	Ostale računalne usluge		24.000 kn	32389	Bagatelna nabava	-	-	-
18.	Grafičke i tiskarske usluge		20.000 kn	32391	Bagatelna nabava	-	-	-
19.	Usluge čišćenja upravne zgrade		32.000 kn	32395	Bagatelna nabava	-	-	-
20.	Komunalne usluge – pomoćni poslovi održavanja		69.600 kn	32395	Bagatelna nabava	-	-	-
21.	Priprema i provođenje izložbi		40.000 kn	32399	Bagatelna nabava	-	-	-
22.	Produkcija i rasvjeta – Jazz festival		40.000 kn	32399	Bagatelna nabava	-	-	-
23.	Reprezentacija: Kulturne manifestacije		40.000 kn	32931	Bagatelna nabava	-	-	-
24.	Kulturne i sportske priredbe: Pučka fešta Sv. Marija Snježna u Šterni		20.000 kn	42634	Bagatelna nabava	-	-	-
25.	Kulturne i sportske priredbe: Slikarska manifestacija „Ex Tempore“		20.000 kn	42634	Bagatelna nabava	-	-	-
26.	Kulturne i sportske		20.000 kn	42634	Bagatelna	-	-	-

	priredbе: Njеgovanjе običajа – Maškare				nabava			
27.	Troškovi svečane sjednice		24.000 kn	42634	Bagatelna nabava	-	-	-
28.	Zabavni program – Dan Općine		40.000 kn	42634	Bagatelna nabava	-	-	-
29.	Sportski program – Dan Općine		24.000 kn	42634	Bagatelna nabava	-	-	-
30.	Sanacija zgrade MO u Šterni		56.000 kn	45111	Bagatelna nabava	-	-	-
31.	Građevinski radovi na Crkvi u Šterni		24.000 kn	45111	Bagatelna nabava	-	-	-
32.	Sanacija Fresaka Sv. Primus - Čirkoti		40.000 kn	45411	Bagatelna nabava	-	-	-
33.	Kanalizacija Završje	1/13	5.100.000 kn	42141	Nabava po PRAG-u	Ugovor	IV.kvartal	
34.	Nadzor radova za Kanalizaciju Završje	2/13	125.000 kn	45411	Otvoreni postupak	Ugovor	IV.kvartal	
35.	Utrošak električne energije – javna rasvjeta	3/13	168.000 kn	32231	Otvoreni postupak –	Okvirni sporazum		
36.	Zaštita graditeljskog nasljeđa - Završje	4/13	80.000 kn	41261	Otvoreni postupak	Ugovor		
37.	Asfaltiranje nerazvrstanih cesta	5/13	156.800 kn	42131	Otvoreni postupak	Ugovor		
38.	Uređenje parkirališta u Grožnjanu – 1.faza	6/13	200.000 kn	42139	Otvoreni postupak	Ugovor		
39.	Oprema za naplatu parkinga	7/13	120.000 kn	42139	Otvoreni postupak	Ugovor		
40	Ulaganje u zgrade HGM	8/13	192.000 kn	45111	Otvoreni postupak	Ugovor		
		UKUPNO:	7.417.920 kn					

Članak 2.

Pripremu i provedbu postupka javne nabave obavljaju ovlašteni predstavnici naručitelja koje načelnik imenuje svojom internom odlukom.

Članak 3.

Ove I. Izmjene i dopune Plana nabave za 2013.godinu stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenim novinama Općine Grožnjan te na internetskoj stranici Općine Grožnjan www.groznjan-grisignana.hr.

Informacija o internetskoj stranici na kojoj je objavljen Plan nabave za 2013.godinu i njegove izmjene i dopune biti će dostavljena središnjem tijelu državne uprave nadležnom za sustav javne nabave.

Klasa: 404-01/13-01/02

Urbroj: 2105-06-13-01

Grožnjan, 24.listopada 2013.godine

Općinski načelnik Općine Grožnjan
Claudio Stocovaz, prof.

"Službene novine Općine Grožnjan - Gazzetta ufficiale del Comune di Grisignana" – Službeno glasilo Općine Grožnjan

Izdavač: **Općina Grožnjan** ; Uredništvo: 52429 Grožnjan, Umberta Gorjana 3,
Tel. (052) 776-131 i 776-349, fax. (052) 721-131; E-mail: **opcina@groznjan-grisignana.hr**
Web: **www.groznjan-grisignana.hr**

Odgovorni urednik: **Valerija Dešković – Mirosav mag.oec.**

Izlazi po potrebi - Pretplata za 2013. godinu iznosi 150,00 kn

Žiro-račun: **2402006-1813800002** kod Erste & Steiermaerkische dd Buje